



为什么气候变化迫使人们重新思考建筑计划？

‘维护、升级和翻新’：为什么随着气候变化的加速，人们对建筑环境的态度必须发生变化，[巡鹰智检的 Peter Stenov 写道。](#)

最近，联合国政府间气候变化专门委员会 (IPCC) 报告清楚指出：由于关键温度限制十多年来一直被打破，极端天气事件似乎每周都成为头条新闻，专家小组毫不犹豫地宣布“人类的红色预警”(1)。

同样的问题也一直出现在建筑环境中。建筑物和结构已经为气候变化的影响付出了高昂的代价。例如，严重火灾和洪水事件的增加给建筑物和结构带来了巨大的风险---大量令人担忧的新开发项目继续在洪泛区发生。很明显：建筑业主和运营商需要更严格地避免与气候相关的自然灾害。

我们还面临着建筑环境的另一场危机，原因是建筑存量的老化--通常是不稳定的维护方法。受“损坏时才修复”维护方式的影响--和从运营效率低下到对人类生命构成严重威胁的结构故障。随着气候变化，这些情况将变得更加普遍，很明显，我们必须更加积极主动地维护建筑的结构完整性。

还有一个因素迫使我们注意力从新建筑转移到更好地维护现有建筑上。虽然精心设计的新结构确实可以更有效地运行，但所有结构中都含有大量的二氧化碳。即使是可持续的建筑项目也可能导致大量的二氧化碳排放，很明显，目前的“拆除和新建筑”趋势并不能为未来提供有效的思路。

我们的想法很简单：重点必须转向保护现有建筑的结构完整性，并确保其运营生命周期尽可能长且高效。幸运的是，最近由于像巡鹰智检开发的[智能楼宇检测技术](#)的出现，而使这些想法变得相当容易实现。



主动维护

我们的 [巡鹰智检 INSPECT 软件](#) 更简单、更丰富和更有条理的方式收集数据，以增强建筑物业主、检查员和工程师保护资产的结构健康。实施有计划的建筑评估并定期使用Inspect，意味着公司在施工阶段（换句话说，在它们发展成为严重和昂贵的问题之前）发现问题的机会大大增加。当有这么高质量的数据作为决策的基础时，采用“预防性维护”的方式就更为容易。

当然，不只是拥有正确的工具才能发挥作用。我们的经验告诉我们，在许多组织中，结构健康的责任仍然不明确。此外，仍然有太多公司没有对建筑进行定期的维修计划，或在年度预算中分配足够的资金来执行所有所需的工作。

因此，面对面前的所有挑战，显然，在强调主动维护的同时，也必须改变思维方式。但是，由于现在所有建筑环境的利益相关者都能轻易找到像Inspect这样强大的解决方案，我们有理由希望在未来几年内，这种转变会加速。

如果您是结构资产或建筑物的所有者或运营商，并且想了解更多有关我们的检测技术可以为您的运营增加长期价值的方式，我们很乐意为您提供演示。 [点击链接注册。](#)

来源：

!-- {C} %3C! %2D% 2D %5Bif% 20!supportLists %5D% 2D %2D% 3E-- > (1) 秘书长呼吁发布最新的 IPCC 气候报告“人类的红色预警”， 强调“无可辩驳”的人类影响证据 !-- {C} %3C! %2D% 2D %5Bendif% 5D %2D% 2D%3E-- > [链接](#)



[Terms Of Use](#)
[Website Data Privacy Policy](#)

Copyright © 2024 Screening Eagle Technologies. All rights reserved. The trademarks and logos displayed herein are registered and unregistered trademarks of Screening Eagle Technologies S.A. and/or its affiliates, in Switzerland and certain other countries.